

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Chùa Khánh An gia hạn sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Chùa Khánh An, địa chỉ ấp An Lợi, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng đang sử dụng đối với 02 thửa đất (được tách thửa từ thửa đất số 257, tờ bản đồ số 05), tọa lạc tại ấp An Lợi, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 503549 (số vào sổ CT T.04) ngày 20/4/2006 (nay diện tích đo đạc thực tế tăng 824,8 m<sup>2</sup> đất); cụ thể như sau:

1. Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 32: 9.858,3 m<sup>2</sup> đất trồng lúa.
2. Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 33: 5.066,5 m<sup>2</sup> đất trồng lúa (trong đó, bao gồm 1.475,3 m<sup>2</sup> đất nằm trong phạm vi bảo vệ an toàn công trình rạch).

Được gia hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2063.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận gia hạn sử dụng đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (hoặc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo yêu cầu của Chùa Khánh An); đồng thời, chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Khánh An theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này thay thế Quyết định số 3609/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc cho phép Chùa Khánh An gia hạn sử dụng đất.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng và Chùa Khánh An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *KT*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Phòng TN&MT huyện KS;
- Lưu: VT, KT. *KT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Vương Quốc Nam*